

Protokoll fört vid årsstämma med Lyckans samfällighetsförening på Lyckanområdets dansbana söndagen den 16 juli 2023 kl 09.30.

- § 1 Ordförande Christer Bjellert öppnade mötet och hälsade alla välkomna
- § 2 Föredragningslistan godkändes
- § 3 Kallelsen godkändes
- § 4 Till ordförande för årsmötet valdes Christer Bjellert
Till sekreterare för årsmötet valdes Ann Wally Weliaschitsch
- § 5 Christer genomförde närvarouppräknningen. 36 fastigheter var representerade. Röstlängden godkändes
- § 6 Till justerare och tillika rösträknare valdes Jan Berglund och Berndt Ståhl
- § 7 Verksamhetsberättelse fanns inte tillgänglig. Den kommer att distribueras till medlemmar per mejl
- § 8 Christer Bjellert och Ola Wally Weliaschitsch redogjorde för ekonomin. Kostnader för akuta åtgärder i kiosken gör att likviditeten i höst kommer att bli ansträngd innan de nya medlemsavgifterna kommer in. Process mot tidigare arrendator samt försäkringsbolag pågår. Föreslagen höjning av medlemsavgiften från 900 kr till 1.200 kr godkändes. En tidigare debitering av 20 % av medlemsavgiften krävs för att kunna klara likviditeten i höst vilket också godkändes. Resterande 80% debiteras i januari. Avier skickas ut i augusti.
- § 9 Christer Bjellert läste revisionsberättelsen
- § 10 Årsmötet beslutade att fastställa Resultaträkning och Balansräkning
- § 11 Årsmötet beslutade att ge styrelsen ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2022-2023
- § 12 Till ledamöter på ett år valdes Patrik Nilsson och Anna Holmstrand
- § 13 Val av ordförande på ett år valdes Christer Bjellert

Samtliga styrelseledamöter efter val:

Ledamöter	valda till år
Christer Bjellert	2025
Johnny Sorsa	2025
Ulla-Britt Nilsson	2025
Ola Wally Weliaschitsch	2024
Ann Wally Weliaschitsch	2024
Patrik Nilsson	2024

- § 14 Firmatecknare. Tidigare har det varit Christer Bjellert och Ulla-Britt Nilsson. Beslutades att överlämna till styrelsen att prolongera beslutet
- § 15 Christer Nilsson och Mikael Sjöberg valdes till revisorer på ett år
- § 16 Beslutades att inte välja någon trivselkommitté. Om intresse finns kan det lämnas till styrelsen som utser kommitté
- § 17 Till valberedare på två år valdes Eva Sorsa och Lena Nielsen
- § 18 Beslutades att till styrelsen fördela 4.000 kr att fritt disponera
- § 19 Förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd godkändes
- § 20 Sophanteringen. Styrelsen föreslår att höja avgiften från 600 kr till 800 kr vilket godkändes av årsmötet. Kalkyl för eventuell inhägnad av sopstationen vid kiosken ska tas fram av styrelsen. Detta för att förhindra obehöriga att använda vår container och våra kärl.
- § 21 Inga motioner har inkommit i tid. Eventuella motioner ska vara styrelsen tillhanda innan maj månads utgång.
- § 22 Kiosken. Christer Bjellert redogjorde för statusen på kiosken. En vattenskada har uppstått i vinter som måste hanteras och den gamle arrendatorn är uppsagd. Processen över renovering samt tillsättande av eventuell ny arrendator kommer framöver att kunna följas på vår hemsida.
- § 23 Stämmoprotokollets tillgänglighet. Justerat protokoll kommer att finnas på hemsidan och mejlas ut till medlemmarna.
- § 24 Christer Bjellert tackade och avslutade stämman

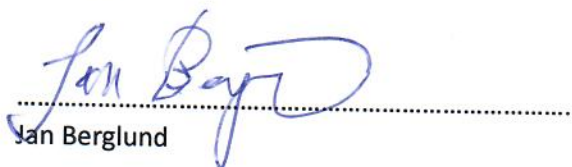
Vid protokollet



Ann Weliaschitsch



Justeras



Jan Berglund



Berndt Ståhl